

Условные обозначения

Координаты точек пересечения
разбивочных осей здания
Границы земельного участка

Границы муниципальных земель,
выданных в пользование

Границы муниципального участка,
выданных в пользование с
КН: 52:52:0020211:1164

Гостевые* места для стоянки а/м

*-В соответствии с СанПиН
2.2.1/2.1.1.1200-03 табл. 7.1.1. прим. 11 -
для гостевых автостоянок жилых
домов разрывы не устанавливаются.

Координаты основного
земельного участка

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	420123.22	1289207.67
2	420112.86	1289274.67
3	420063.33	1289262.72
4	420062.14	1289229.38
5	420067.32	1289203.13
6	420116.79	1289207.2

Координаты дополнительных
земельных участков

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	420151,01	1289197,78
2	420133,67	1289282,90
3	420128,79	1289281,93
4	420124,96	1289285,97
5	420121,07	1289285,88
6	420112,02	1289284,07
1	420112,86	1289274,67
2	420123,22	1289207,67
3	420116,79	1289207,20
4	420118,19	1289198,91
7	420111,80	1289198,26
8	420112,03	1289193,18
1	420151,01	1289197,78
(2)		
9	420062,64	1289243,57
10	420063,33	1289262,72
11	420050,37	1289260,48
12	420053,58	1289242,20
13	420053,84	1289241,79
9	420062,64	1289243,57
(3)		
14	420067,32	1289203,13
15	420064,98	1289214,98
16	420059,53	1289213,88
17	420061,77	1289202,68
14	420067,32	1289203,13
(4)		
18	420058,52	1289196,59
19	420058,01	1289201,12
20	420056,18	1289200,87
21	420056,53	1289196,30
18	420058,52	1289196,59

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь , м2				Строительный объём,м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		Здания	Всего
				Здания	Всего	Здания	Всего	Квартир	Всего		
1	Жилой дом	9	1								

Кол-во прож.- 265 чел.

Ведомость площадок

Поз.	Наименование	Примечание
2	Площадка для игр детей	106 м ²
3	Площадка для отдыха взрослого населения	27 м ²
4	Площадка для занятия физкультурой №1	133 м ²
5	Площадка для хозяйственных целей (разм. МК)	10 м ²
6	Стоянка автомобилей в т.ч.	103 парк. м.
	В границах ЗУ	45 парк. м.
	За границами ЗУ	58 парк. м.
6.1	Стоянка автомобилей, в границах ЗУ	13 парк. м.
6.2	Стоянка автомобилей, в границах ЗУ	11 парк. м.
6.3	Стоянка автомобилей, в границах ЗУ	5 парк. м.
6.4	Стоянка автомобилей, в границах ЗУ	28 парк. м.
6.5	Стоянка автомобилей, за границей ЗУ	26 парк. м.
6.6	Стоянка автомобилей, за границей ЗУ	20 парк. м.

ТЭП 1 земельного участка

Параметр	Площадь участка	Площадь застройки (% застройки < макс м. % застр)	Площадь покрытий	Площадь озеленения
Площадь, м ²	3496	1379,8(39,5<40%)	2060,2	56

ТЭП 2 благоустройства за границами земельного участка

Параметр	Площадь участка	Площадь застройки (% застройки < макс м. % застр)	Площадь покрытий	Площадь озеленения
Площадь, м ²	2857	-	2518	339
Проезды	-	-	2196	-
Тротуары	-	-	322	-

24/01-25-ПЗУ

Многokвартирный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу:
Нижегородская обл., г. Выкса, ул. Зуева, участок 1
(КНЗУ: 52:52:0020211:1167)

Схема планировочной организации
земельного участка

Лист
П

Лист
2

Разбивочный план.
М 1:500

ООО "Альфапроект"
г. Ярославль